

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Công ty Đầu giá Hợp danh Nam Bình Dương;
Địa chỉ: Số 09 đường N25, Khu phố 1, phường Phú Tân, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

2. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá: Trường Tiểu học Phan Chu Trinh; Địa chỉ: Khu phố Nguyễn Trãi, phường Lái Thiêu, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

3. Tài sản đấu giá: Cho thuê một phần nhà xe bán căn tin từ năm học 2024-2025 đến năm học 2029-2030; diện tích: 10m²; thời gian cho thuê: 05 năm học (35 tháng/05 năm học).

Các quy định đối với người trúng đấu giá:

- Người trúng đấu giá phải cung cấp đầy đủ giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, chứng nhận an toàn thực phẩm và các giấy tờ khác theo quy định của pháp luật.
- Người trúng đấu giá không được chuyển nhượng hợp đồng đã thuê cho người khác thuê lại với bất kỳ lý do gì.
- Danh mục các mặt hàng được bán:
 - + Nước uống các loại (đóng chai, ly, ...) đảm bảo hợp vệ sinh.
 - + Đồ ăn đảm bảo an toàn vệ sinh thực phẩm.
 - + Văn phòng phẩm: các loại đồ dùng, dụng cụ học tập thiết yếu cho học sinh.
- Phải đảm bảo vệ sinh, mỹ quan trong khuôn viên nhà trường, đảm bảo chất lượng các mặt hàng kinh doanh.
- Người trúng đấu giá tự trang bị các phương tiện, đồ dùng phục vụ cho việc buôn bán; đảm bảo các điều kiện về phòng cháy chữa cháy theo quy định.
- Người trúng đấu giá tự trang bị điện, nước và thanh toán tiền điện, nước sử dụng hàng tháng.
- Nội dung chi tiết sẽ thể hiện trong các điều khoản của hợp đồng cho thuê giữa Người trúng đấu giá với Nhà trường.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm: 24.500.000 đồng/tháng.
- Giá khởi điểm cho thời gian thuê 05 năm học: 857.500.000 đồng (Tám trăm năm mươi bảy triệu, năm trăm ngàn đồng).



Lưu ý: Giá trên không bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ:

- Thời gian bán hồ sơ: Từ khi niêm yết thông báo đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 06/01/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm bán hồ sơ: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương; Địa chỉ: Số 09 đường N25, khu phố 1, phường Phú Tân, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 02/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/01/2025 (Trong giờ hành chính). Địa điểm xem tài sản: Tại Trường Tiểu học Phan Chu Trinh; Địa chỉ: Khu phố Nguyễn Trãi, phường Lái Thiêu, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

7. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ khi niêm yết thông báo đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 06/01/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương; Địa chỉ: Số 09 đường N25, khu phố 1, phường Phú Tân, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

8. Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/01/2025 (Khách hàng có thể tự nguyện nộp tiền đặt trước kể từ khi ra thông báo). Tiền đặt trước phải được báo có trong tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương trước 17 giờ 00 phút ngày 08/01/2025

- Phương thức nộp tiền đặt trước: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá chuyển khoản 01 (Một) lần vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương. Thông tin chuyển khoản: Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương; Số tài khoản: 6503141739; Tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Bình Dương.

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 20% so với giá khởi điểm, cụ thể là: 171.500.000 đồng (Một trăm bảy mươi một triệu, năm trăm ngàn đồng).

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương theo đúng thời gian quy định và không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

10. Thời gian nhận phiếu trả giá: Từ khi niêm yết thông báo đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 06/01/2025 (trong giờ hành chính). Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính hoặc được nộp trực tiếp và được tổ chức đấu giá tài sản bỏ vào thùng phiếu.

11. Địa điểm nhận phiếu trả giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương; Địa chỉ: Số 09 đường N25, khu phố 1, phường Phú Tân, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

12. Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 09/01/2025.

13. Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương; Địa chỉ: Số 09 đường N25, khu phố 1, phường Phú Tân, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

14. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

-Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương; Địa chỉ: Số 09 đường N25, Khu phố 1, phường Phú Tân, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. ĐT: 0274.6544447.

